

**BERKELEY ARTS MAGNET**

**Meeting Title: REUNIÓN INFORMATIVA DEL PROYECTO DE MODERNIZACIÓN**

**September 26, 2023**

**Slide 4: Lo que tenemos que hacer**

Mejoramientos Obligatorios Por El Código:

Mejorar la accesibilidad

- a. Mejores rutas de viaje desde el derecho de vía pública
- b. Acceso a un ambiente de aprendizaje
- c. Mejores baños
- d. Fuentes de agua potable
- e. Anuncios o letreros

Seguridad contra incendios

n / a. Mejoramientos mínimos

Estructural

n / a. Sólo en áreas de modificaciones

**Slide 5:** Reparaciones para prevenir el entre de agua

Reemplazar las puertas y ventanas exteriores

**Slide 6:** Reemplazar la infraestructura antigua

El sistema de calefacción y ventilación

**Slide 7:** Mejorar los exteriores

Mejorar la pavimentación del sitio

**Slide 8:** Reemplazar las estructuras de juego

**Slide 9:** Campus de Fuente Eléctrica de Energía Neta Cero\*

- a. Instalación de Paneles Fotovoltaicos
- b. Equipos de calefacción con fuente eléctrica
- c. \* Se requiere aprobación de la junta directiva relacionada con el presupuesto y el calendario de construcción

**Slide 10: Oportunidades**

- Luz natural, temperatura confortable y mejor calidad del aire

**Slide 11:** Paisaje integrado y ambiente de aprendizaje táctil

**Slide 12:** Celebrar el estilo Art Déco

**Slide 13:** Estructura de sombra integrada fotovoltaica/solar

**Slide 14 & 15: Calendario del Proyecto**

Objetivo: Empezar construcción en el verano del 2025

- Diseño Esquemático – Septiembre 2023
- Desarrollo de Diseño – Enero 2024
- Documentos de Construcción – Junio 2024
- Revisión de arquitectos de la División del Estado - Octubre de 2024
- Licitación - Primavera de 2025
- Construcción – Verano 2025